**贵州食品工程职业学院中央空调维修项目**

1. 项目概述

项目地址位于贵阳市清镇市职教城桃林路1号，学院行政楼部分中央空调出现损坏，需要进行中央空调的维修。现招标具备资质的厂家或供应商为我校提供维修服务，特向市场询价招标。

1. 项目维修内容
2. 室内机电源基板维修更换。
3. 室外机滤波基板维修更换。
4. 室外机电抗器维修更换。
5. 检测调试内外机性能及调整机器线路。
6. 项目承接要求
7. 具有独立法人资格、能够独立承担民事责任能力的生产厂家、代理商或经销商；
8. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：

提供2024年任意三个月缴纳税收的凭据或证明材料（依法免税的，提供有效的证明文件）；提供2024年任意三个月社会保障资金缴纳证明材料（不需要缴纳社保资金的，提供有效的证明文件）

1. 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：提供参加政府采购活动前三年内未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚的书面声明（自行声明）。
2. 所提供配件需出示原厂购买凭证（自拟承诺函，施工过程中提供）。
3. 招标金额

本项目的招标预算金额为**人民币（大写）壹拾万元**（包含人工及材料费用）。

我方对符合以上要求并诚意洽谈的供应商将会以“择优录取”的方式进行评分比选。

1. 维修时间及地点

1、维修时间：维修时间为 15个工作日。服务期内供应商未能按约定履行服务义务，校方有权扣减服务费或终止服务协议/合同。

2、维修地点：指定地点

1. 质保期：项目完成后1年。
2. 验收标准、规范及方式

1、验收标准：本项目执行国家相关规范、标准

2、验收规范：满足采购文件要求

1. 验收方式：采取配件到场预验收，施工完成验收成果的方式
2. 验收

1.验收时双方按采购文件及合同提供的技术参数及服务要求逐项验收。

2.若在验收时对产品质量出现争议时请相关部门进行鉴定，费用由供应商承担。

1. 付款方式

合同签订，完成项目施工验收后支付95%，质保期结束后支付剩余5%。

1. 其他要求

本项目为交钥匙项目，投标报价包含服务产品的费用、安装调试费用、验收费用、运输、税收费用等及其产生的其他相关费用（采购人除支付成交价以外不再支付任何费用）

评分表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评审因数** | **分值** | **评审标准** |
| **1.报价分****（满分10分）** | 1.1报价分 | 10 | **报价得分=（最低投标报价／最终投标报价）×10**（1）项目评审过程中，不得去掉报价中的最高报价和最低报价。（2）比选小组只对资格性检查和符合性审查合格的响应文件进行价格评审。（3）超过项目预算或最高限价（若有）的投标报价按无效响应处理。 |
| **2.技术分****（满分50分）** | 2.1施工方案（主观分） | 30 | 比选小组根据供应商提供的施工方案（包括但不限于质量保证、人员配置、技术力量等内容）进行综合评审：1、合理全面、针对性强得20-30分；2、普通、较有针对性得10-19分；3、普通、无针对性得0-9分。合理全面指： a.提供的方案基于施工需求，提出具有可行性的现状情况预判；b.准确把握方案中的重、难点，分析各类情况可能发生的不可预见性，并尽可能列明多种详细预案；c.针对不同的服务需求，能提供个性化的服务解决方案，可以举例论证；d.对于资料、数据等响应方案的支持材料提供详细、具体，具有一定的论证支持性。 |
| 2.响应性评审（客观分） | 20 | 1.供应商承诺：根据采购人要求，做好设备维修后调试，确保正常使用，得4分，否则不得分；2.供应商承诺：提供资产管理服务，确保固定资产安全，防止二次损坏，得4分，否则不得分；3.供应商承诺：负责施工场地卫生清理，确保场地卫生保洁，得4分，否则不得分；4.供应商承诺：负责维修人员具备相关工作培训经验，得4分，否则不得分；5.供应商承诺：所购买配件均为原厂渠道，确保配件质量，得4分，否则不得分。 |
| **3.商务分****（满分40分）** | 3.1业绩评价 | 30 | 2020年1月1日至今，投标供应商承接过类似项目安装、维修的，提供一个有效业绩得5分，最多得30分。注：提供合同复印件加盖投标供应商公章，内容含服务时间。 |
| 3.2应急响应（客观分） | 10 | 1.供应商承诺在服务期内接到采购人维修电话时0.5小时内响应，1小时内派维修工程师到达现场的得10分；2.供应商承诺在服务期内接到采购人维修电话时1小时内响应，1.5小时内派维修工程师到达现场的得5分；3.供应商承诺在服务期内接到采购人维修电话时1.5小时内响应，1.5小时内派维修工程师到达现场的得1分；4.供应商承诺在服务期内接到采购人维修电话时2小时内响应，2小时内派维修工程师到达现场的得0分。 |

配件明细一览表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 位置 | 内机型号 | 单位 | 数量 |
| 1 | 910室 | PEFY-P50VMA-E-S | 台 | 1 |
| 2 | 803室 | PEFY-P63VMA-E-S | 台 | 1 |
| 3 | 812、806室 | PEFY-P50VMA-E-S | 台 | 2 |
| 4 | 816室 | PEFY-P80VMA-E-S | 台 | 1 |
| 5 | 712室 | PEFY-P50VMA-E-S | 台 | 1 |
| 6 | 705室 | PEFY-P63VMA-E-S | 台 | 1 |
| 7 | 502室 | PEFY-P50VMA-E-S | 台 | 1 |
| 8 | 505室 | PEFY-P63VMA-E-S | 台 | 1 |
| 9 | 4楼会议室 | PEFY-P63VMA-E-S | 台 | 1 |
| 10 | 3楼研讨室 | PEFY-P32VBM-E-S | 台 | 1 |
| PEFY-P71VMA-E-S | 台 | 5 |
| 11 | 馆长室 | PEFY-P50VMA-E-S | 台 | 1 |
| 12 | B区后面 | PEFY-P125VMA-E-S | 台 | 1 |
| 13 | 哲学宗教室 | PEFY-P125VMA-E-S | 台 | 2 |
| 14 | 3-39/3-27室 | PEFY-P125VMA-E-S | 台 | 2 |
| 15 | 3-36/3-37室 | PEFY-P125VMA-E-S | 台 | 2 |
| 16 | 3-45/3-46室 | PEFY-P125VMA-E-S | 台 | 2 |
| 17 | F299(经济） | PEFY-P125VMA-E-S | 台 | 1 |
| 18 | 2-36/2-35/2-12室 | PEFY-P100VMA-E-S | 台 | 2 |
| 19 | 期刊阅览室 | PEFY-P50VMA-E-S | 台 | 1 |
| 20 | 一楼图书馆 | PEFY-P125VMA-E-S | 台 | 1 |
| 21 | 配电房第二间 | PEFY-P125VMA-E-S | 台 | 1 |
| 22 | 美术馆 | PEFY-P125VMA-E-S | 台 | 10 |
| 23 | 602室 | PEFY-P50VMA-E-S | 台 | 1 |
| 1 | PUHU-P300YPKC-A | 台 | 2 |
| 2 | PUHU-P400YPKC-A | 台 | 20 |